

ODPOWIEDZI NA PYTANIA DO KONKURSU

PYTANIE 1

W pkt 10. Regulaminu („Obszar objęty Konkursem”) wspomina Państwo o koncepcji wariantowej zagospodarowania ul. Podgórnej w formie schodów terenowych. Czy mam rozumieć, że Zamawiający oczekuje od uczestników opracowania dwóch wariantów zagospodarowania wschodniego fragmentu wspomnianej ulicy? Wariantu umożliwiającego przejazd samochodów (tak jak jest to obecnie) oraz wariantu wyłącznie dla pieszych, w formie schodów terenowych? Czy dwa warianty projektu mają mieć również odzwierciedlenie w dwóch wariantach programu funkcjonalno-użytkowego dla ul. Podgórnej?

ODPOWIEDŹ

- rozwiązanie wariantowe musi uwzględniać schody terenowe,
- opracowanie PFU powinno dotyczyć obu wariantów (oba warianty muszą być zgodne z przepisami odrębnymi).

PYTANIE 2

W pkt 11. Regulaminu („Zakres i forma pracy konkursowej”) we fragmencie dotyczącym programu funkcjonalno-użytkowego widnieje zapis o sporządzeniu opracowania zgodnie z wspomnianym rozporządzeniem. Czy Zamawiający przekaze Uczestnikom Konkursu informacje i dokumenty niezbędne do opracowania programu zgodnie z § 19 wspomnianego Rozporządzenia?

ODPOWIEDŹ

- specyfika obiektów budowlanych nie wymaga opracowania wszystkich wymienionych elementów wymienionych w § 19 Rozporządzenia i od wykonawcy zależy zakres opracowania. Zamawiający udostępnił wszystkie materiały konkursowe w chwili opublikowania ogłoszenia o konkursie.

PYTANIE 3

Proszę o odpowiedź wprost, czy celem konkursu jest zmiana posadzki na ul. Podgórnej.

ODPOWIEDŹ

- przewiduje się wariant podstawowy z zachowaniem istniejącej nawierzchni z bruku.

PYTANIE 4

Jeśli odpowiedź w pytaniu (3) jest negatywna, jak odnieść się do zapisu o wprowadzeniu schodów terenowych.

ODPOWIEDŹ

- w wariantcie ze schodami terenowymi nie ma obowiązku zachowania istniejącego bruku.

PYTANIE 5

Czy "wariantowe rozwiązanie koncepcji" dot. ul. Podgórnej w zakresie zmiany ulicy na schody terenowe ma na celu stworzenie 2 wersji do ul. Podgórnej (jednej z, a drugiej bez schodów) w ramach jednej pracy konkursowej. Jeżeli należy stworzyć 2 koncepcje wątpliwość budzi, konieczność prezentowania rozwiązania, które z punktu widzenia uczestnika konkursu z założenia jest gorsze.

ODPOWIEDŹ

- założeniem konkursu było zbadanie możliwości zamiany ulicy na schody terenowe w rozwiązaniu wariantowym.

PYTANIE 6

Projektowanie schodów terenowych na obu ulicach ogranicza możliwość organizowania wjazdów do działek. Które działki muszą mieć zapewniony bezpośredni wjazd na teren posesji, a które mają zagwarantowany wjazd z sąsiednich ulic lub poprzez służebność przejazdu.

ODPOWIEDŹ

- na ulicy Podgórnej należy uwzględnić istniejące wjazdy na dz. nr 705, 402 i 660.

PYTANIE 7

Czy od uczestnika konkursu wymagane jest określenie "różnorodnej aranżacji w zależności od potrzeb funkcjonalno - użytkowych", czy jest to jedynie kwestia brana pod uwagę przy ocenie pracy konkursowej.

ODPOWIEDŹ

- oczekuje się określenia przez Uczestnika, jakie aktywności będą możliwe w zaproponowanym rozwiązaniu np. przez zwięzły opis scenariusza wydarzeń, czy poprzez zwyczajne wymienienie aktywności, jakie umożliwi przestrzeń,
- ocenie podlegać będzie elastyczność użytkowania przestrzeni.